

Présentation du Projet

ACTEURS DU PROJET

Nom Opération : Aménagement d'une salle de cathétérisme.

Travaux avec le marché à Bon de commande du CHRU lots séparés

Maître d'Ouvrage : CHRU de Tours

Département : 37-Indre et Loire

FONCIER

Adresse de l'établissement : Site de Clocheville- 49 boulevard Béranger 37044 Tours

Année de construction : 2003

Surface du bâtiment : 14 951 m²

Surface à réhabiliter : ≈150 m²

Descriptif sommaire du projet

Le CHRU dans le cadre de la réforme des soins critiques doit s'équiper sur le site de Clocheville d'une salle de cathétérisme pédiatrique.

Il s'agit d'installer dans cette salle un équipement monoplan et également les activités de chirurgie cardiaque,

Le projet consiste à effectuer des travaux dans deux salles d'opérations existantes afin d'en créer une seule avec ses locaux supports :

- Réserve
- Arsenal
- Poste de commande
- Locaux techniques

Les travaux se réaliseront en site occupé au cœur même des blocs opératoires. De ce fait, il est pressenti de créer un accès chantier par la façade extérieur côté rue Jules Charpentier afin d'être autonome vis-à-vis des accs des blocs opératoires.

Périmètre de l'opération

L'intervention sera à réaliser au sein du bâtiment Andersen C1A au 1^{er} étage.

Le bâtiment existant se situe dans le périmètre du plan de sauvegarde et de mise en valeur du site patrimonial remarquable de la ville de Tours

Données surfaciques et financières

Surfaces	SU (m²)	
Surface du projet	150	

Enveloppe financière	Montant € HT	
Projet	1 250 000€	

Calendrier prévisionnel

Dates prévisionnelles de fin de tâches :

- **Dépôt AT et DP** : mai 2026
- **Début phase travaux (compris préparation)** : juillet 2026
- **Réception** : juillet 2027

Durée des travaux estimée : 12 mois (compris période de préparation de 2 mois)